

グランディア NEWS (20 VOL・4)

編集：平成 20 年 8 月 4 日

三津浜

堂々完成！『グランディア会津』 (全 26 邸) ～体感型？完成見学会開催中～



外観写真

グランディアシリーズ 14 棟目となる「グランディア会津」が、JR 三津浜駅に隣接する好立地に、いよいよ完成を迎える運びとなりました。古三津やひばりヶ丘などの周辺団地をご挨拶廻りさせて頂いておりますと、その先々で完成したマンションの外観を指差しながら「やっとできましたね。」などと、お声掛けを頂けるのが大変印象的です。

先日、完成に先駆けまして三津地域にお住まいの方を対象に、棟内モデルルームや屋上テラスなどの共用部を自由にご見学いただけるイベントを開催したところ、5 日間で 115 件もの多くの方にご来場を賜りました。陽当たりや眺望、風通しの良さ、利便環境などにつきまして、地域の多くの方から好評を頂き嬉しく存じております。また戸建てにお住まいの方からは、防犯管理面につきましても安心を感じて頂いた様子でした。

只今、グランディア会津では毎週土・日曜日に完成見学会を開催致しております。3LDK～4LDKの全タイプのお部屋をご案内させて頂けますので、是非一度お気軽にお立ち寄り下さいませようご案内申し上げます。

この機会に1フロア2邸ならではの“邸宅感”と、グランディア会津ならではの“住み心地の良さ”を少なからずご体感頂けますと幸いです。

グランディア会津の風通しの良さは別格と言えるほど“抜群”です！

現地で見学会をしておりましても、部屋内を心地の良い風が抜けますので、夏場でもエアコンが不要に感じる方も多いのでは？中にはエアコンの用意が無いお部屋でも付いているように勘違いされる方がいらっしゃるほどです。



営業 山中 義之 (28)

～完成見学会開催中！！～

毎週土・日 10:00～18:00

*平日もお気軽にご見学いただけます。恐れ入りますが、現地にスタッフは常時待機しておりませんので、予めご連絡を頂けますようお願い致します。

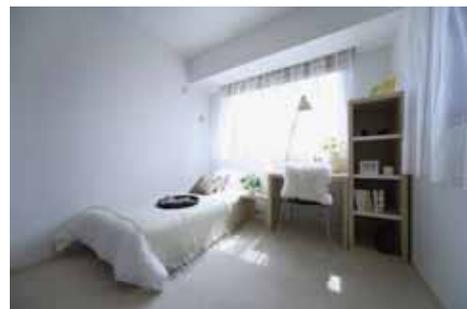
TEL 089-913-9155



<現地MAP>



リビングダイニング



洋室

グランディア会津～MESSAGE～

グランディア会津の完成見学会では、モデルルームや共用部等のご見学に加えまして、ご要望の方には少し貴重な体験会をご用意しております。

上下階の音体験会



モデルルームにご来場されるお客様からよく受けるご質問の中に上下階の音に関することがあります。その場合には床厚や床構造など資料を用いまして、皆様にご安心を頂けますよう説明をさせて頂けますが、可能なことならば実際に体感されるのが一番です。例えばご家族様なら、お子様に上階の住戸で走ったり跳ねたりして頂いて結構ですので、実際に遮音性を体感されてはいかがでしょうか？実際に多くの方から「想像していたより聞こえない」と感想を頂いております。グランディアの丈夫で安心な構造を一度ご体感ください。

セキュリティー体験会

24時間セキュリティーシステム



一戸建てや賃貸マンションにお住まいの方の中で防犯面について不安をお感じの方はいらっしゃいませんか？グランディア会津では最新のセキュリティーシステムが採用されており、オートロックや防犯カメラ、非常機能ボタンなどの備えが完備され安心です。この度、下記日程におきましてお部屋内のセキュリティー機能を実際にご体験いただける体験会をご用意しておりますので、モデルルーム見学と併せましてお気軽にご参加くださいませ。

(体験会日時)
8/9(土)10(日). 14(木)～17(日). 23(土)24(日)
(上記8日間限り)

三津のパノラマビュー体験会



グランディア会津の屋上スカイテラスは、此処にお住いの方だけに許される特別な共用スペース。海や島々、市街地などの目の前に広がる絶景は、ほんの一時の寛ぎを感じて頂けるでしょう。見学会にお立ち寄り頂きましたなら、是非ご案内させて頂きたく存じます。

INFORMATION

『グランディア会津』お盆特別見学会のお知らせ

8月14日(木)～17日(日) 10:00～18:00

*グランディア会津では、お盆期間中も棟内モデルルームの見学会を開催させて頂きます。是非この機会に、ご家族や親族の皆様とお揃いでお気軽にご来場下さいませ。

余戸東

伊予鉄余戸駅まで徒歩3分！余土小・中学校に近接の住環境 ～グランディアガーデンプレイス 好評分譲中！～



<工事現況…平成20年7月28日撮影>



<現地MAP>

千舟町マンションプラザにおきましてモデルルームを公開中の『グランディアガーデンプレイス』(全61邸)。来夏の完成までには少し時間が必要ですが、お陰様で工事は順調に進められております。この厳しい暑さの中を作業される現場の方は本当に大変だと思いますが、現在は1階土間(スラブ)のコンクリート打設、柱壁の躯体工事が行われております。

さて、グランディアガーデンプレイスの魅力のひとつは、ずばり“立地”です。ある年配のご夫婦様は、松山中央公園の川沿いをウォーキングされる様子を楽しそうに想像しておられましたが、交通ネットワークや教育環境の充実、スーパーや銀行、郵便局などが至近の住環境につきまして、多くのお客様から好評を賜っております。

分譲マンションでは希少なメゾネットタイプを含め、2LDK～5LDKの全5タイプ18プランをご用意させて頂いておりますので、きっとご自身のライフスタイルにマッチしたお部屋をお求め頂けるものと存じます。この機会にまずはお気軽にマンションプラザまでお越し下さいませ。

グランディアガーデンプレイスは今春より分譲開始させて頂いておりますが、マンションプラザにお越しになる多くのお客様から立地環境について好評を頂き、大変嬉しく思っております。伊予鉄余戸駅まで徒歩約3分ですから毎日の通勤にも便利です。余土小学校や余土中学校がすぐ目の前ですので、小さなお子様がいらっしゃるご家族には大変安心ですね。



営業 杉之内 大地 (31)

各種セレクト・オプション受付のご案内

グランディアガーデンプレイスではご成約住戸のカラーセレクト及びメニュープラン、その他オプション等の受付を開始させて頂いております。今後は工事進捗によりまして、お客様のご要望をお受けできない場合がございますので、この機会をお見逃しになりませんよう宜しくご検討下さいませ。尚、受付期日は階数によって異なります。詳しくは別途お問合せください。

メニュープラン(無料)

各タイプ、多彩なメニュープランをご用意しております。お客様のライフスタイルに合わせた間取りをお選び下さい。



カラーセレクト(無料)

お部屋内のカラーコーディネートは、トータル的に4パターンからお選びいただけます。



オプション(有料)

モデル仕様及びグレードアップ設備等を取り揃えております。又、軽微な間取り変更等のご相談にも応じさせて頂きます。



大手町

JR松山駅前！『グランディアステーションタワー』 ～ FINAL INFORMATION ～



<Aタイプ201号室 リビングダイニング>



<外観>

昨年末に完成のグランディアステーションタワー。いよいよ最終分譲のご案内です。JR松山駅まで徒歩約1分、緑地整備が進められる堀之内を挟み、市駅や大街道へ抜群のアクセスは都市的なマンションライフに相応しい住環境といえます。ご実家が東南予の方、出張や通勤がある方、最高の利便環境にお住まいをお求めの方、どうぞこの機会にご検討のほど宜しくお願い申し上げます。



<防犯モデルマンション認定>



<1階には内科クリニック>

A-type 専有面積 84.53㎡
(3LDK) バルコニー 18.60㎡
2,990万円



<現地MAP>

実際のお部屋をご覧いただけます。ご見学希望の方は事前にマンションプラザまでご連絡を頂きますようお願いいたします。どうぞお気軽にご来場下さいませ。



営業 高智 匠 (33)

(公開時間)
10:00 ~ 18:00 (水曜休み)

お問合せは…

グランディアマンションプラザ
〒790-0011 松山市千舟町4-6-3
TEL 089-913-9155
営業時間 10:00 ~ 19:00(水曜休館日)
<http://www.grandia.info>

*お盆期間中も休まず営業致しております。
(ただし、13日(水)休館)

